



DEIN UNTERNEHMENSPARTNER

Wir sind eine Gruppe von Baufirmen mit einer stabile Position auf dem Markt. Wir bieten komplexe Dienstleistungen im Bereich von Bauinvestitionen sowie Produkte mit höchste Qualität an.

FIRMENGRUPPE



SPEC-BRUK®



Wir sind offen für die Anforderungen des Marktes, und alle unsere Handlungen sind transparent. Dadurch schaffen wir zuvorkommende Bedingungen für eine Geschäftsentwicklung mit Partnern, die bereit sind mit uns zusammen zu arbeiten.

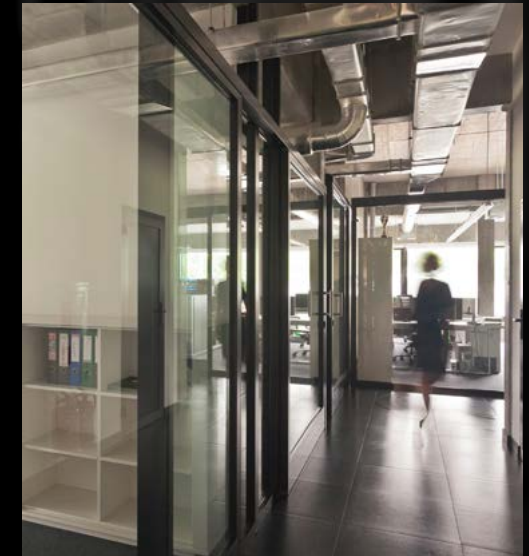
Bei der Bildung einer langfristigen und positiven Beziehung mit Investoren setzen wir auf Sicherheit, Innovation, Ökologie, Termineinhaltung und attraktive Preise unserer Dienstleistungen.

Wir sind davon überzeugt, dass die durch uns abgewickelten Investitionen die Position unserer Partner stärken und ihnen ebenfalls beträchtliche finanzielle Vorteile im Bereich der eingesetzten energetischen Lösungen bringen.

SPEZ BAU DETUSCHLAND bietet Dienstleistungen als Nachunternehmer und Generalunternehmer für alle Bauinvestitionen im In- und Ausland an. Erfahrung, Fachwissen und Kontakte sprechen für uneingeschränkte Möglichkeiten einer Zusammenarbeit.



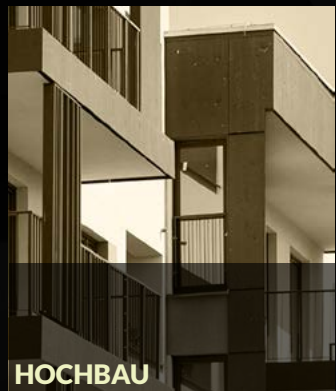
- Stabile Entwicklung und Expansion auf neue Märkte
Kundenorientiertes Denken
- Energiesparende Lösungen
- Stetige Erweiterungen und Entwicklung
bauunternehmerischer Dienstleistungen
- Qualitätssicherung
- Einführung und Anwendung neuer Technologien
- Mobilität und schnelles Handeln
- Umweltfreundliches Handeln natürlichen Umfelds



Współpraca z najlepszymi
przynosi wymierne korzyści



Unser Angebot umfasst eine Gesamtausführung aller Leistungen als auch Contract Management



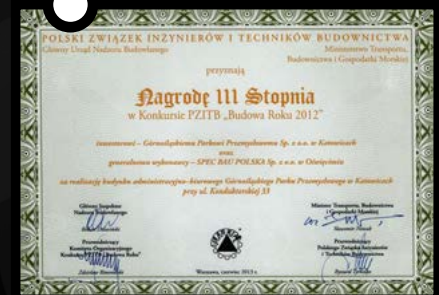
**DESIGN
& BUILD**

Firma Ihres Vertrauens

DANKSAGUNG FÜR DIE ZUSAMMENARBEIT
bei dem Bau des ersten energiesparenden Bürogebäudes
mit dem Namen „Maria Goeppert – Mayer“
im GPP BUSINESS PARK – Komplex in Kattowitz

Zweiter Platz beim Wettbewerb
„BUDUJ BEZPIECZNIE 2012“
(Sicheres Bauen 2012)
(Staatliche Berufsgenossenschaft)

Dritter Preis beim
Wettbewerb PZITB
„Budowa roku 2012“



DANKSAGUNG FÜR DIE ZUSAMMENARBEIT
und Engagement für die Entwicklung
der Wohnungsgenossenschaft in Kattowitz

Ausgezeichnet mit „GAZELA BIZNESU 2012“
(Business Gazelle 2012) für fortschrittlichste
Entwicklung in kurzer Zeit





Wir gehören zu dem ersten polnischen Baucluster für Passiv- und energiesparenden Bau. Unser Augenmerk richtet sich auf die Ausführung energiesparender Objekte. Durch einen ständigen Austausch von theoretischem und technischem Fachwissen realisieren wir Bauvorhaben, die den strengsten energetischen Baunormen entsprechen.



Partner des Holzclusters realisieren gemeinsam eine Reihe von Herausforderungen im Invention- Produktion- und Forschungsbereich.

SPEC BAU Polska Sp. z o.o. gehört zu „**Polish Wood Cluster**“, einer seit 2007 bestehenden Gruppe, die kleine und mittelgroße Unternehmen, lokale Verwaltungen, Hochschulen, Forschungsanstalten der Holz- und Energieindustrie, sowie Institutionen aus dem Geschäftsumfeld miteinander verbindet.

Wir haben bereits Projekt
in folgenden Regionen
Polens ausgeführt:

małopolskie

(Kleinpolen)

śląskie

(Schlesien)

opolskie

(Oppeln)

dolnośląskie

(Niederschlesien)

wielkopolskie

(Großpolen)

mazowieckie

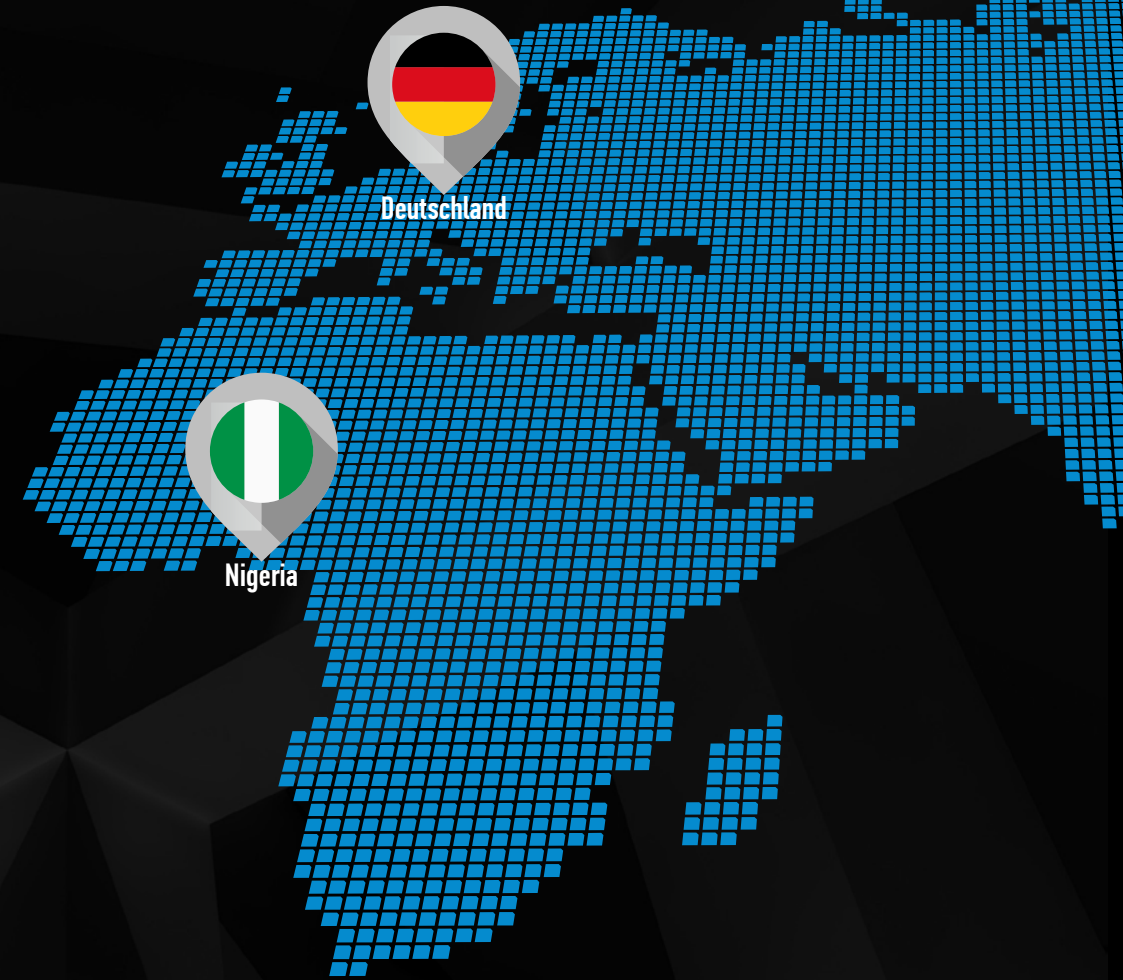
(Masowien)

zachodniopomorskie

(Westpommern)



Die Gruppe erweitert ihre
Tätigkeit immer weiter, nicht
nur im polnischen Raum
sondern auch darüber hinaus.



Ausbau des Maschinenfuhrparks,
fachspezifisches Personal und
unser Know-how erlauben eine
Höchstleistung in der Umsetzung
neuer Projekte im Baugewerbe.



Die TRI-GENERATION ist eine innovative Lösung einer beschränkten Selbsterzeugung von Strom, Wärme und Kälte in Büro- und Gewerbegebäuden, sowie in öffentlichen Einrichtungen. Das System kann durch beliebige Gasarten betrieben werden (Erdgas, Biogas, Flüssiggas und auch Grubengas). Diese Lösung bringt große wirtschaftliche Vorteile mit sich.

VORTEILE DIESES SYSTEMS

- sichere Neutralisierung der CO₂-Emission ■
- Wirkungsgrad des Systems bis zu 95% ■
- erhebliche Energieersparnis ■



Wir planen und montieren Photovoltaik-Systeme, welche Sonnenlicht in Strom umwandeln. Unsere Systeme lassen sich auf kleinen, mittleren und auch großen Objekten installieren.



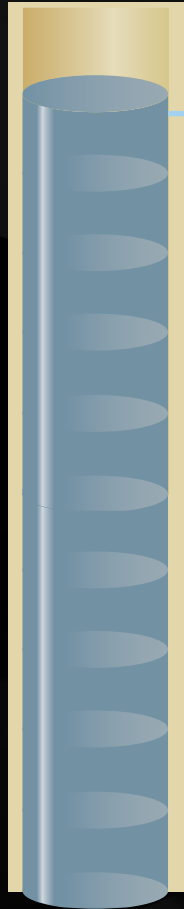
Durch die sauerstofflose Vergärung der Biomasse (Tierexkrememente, Agrar- und Lebensmittelreste, pflanzliche Biomasse) entstehen Methan und Kohlenstoffdioxid, welche bei der Erzeugung von Biogas eingesetzt werden.

Forschungen und das fachmännische Können unserer Ingenieure erlauben uns ständig neue Technologien zu entwickeln, durch die wir effiziente und beständige Biogasanlagen realisieren können.



Wir bauen immer mehr

1 mln³



0,9 mln³



Die von uns
bereits erstellte
Kubatur beläuft
sich auf

925 843 m³



Umsetzung

In unserem Bestreben, perfekt zu arbeiten, überwinden wir alle Leistungserwartungen, wodurch wir unsere Leistungserwartung, wodurch wir komplexere Aufgaben bewältigen können. Unsere Leistungen erbringen wir sowohl für den öffentlichen als auch für den privaten Sektor.

Objekte an deren Entstehung wir uns Beteiligen, sind technologisch weit Fortgeschritten, dank der Verwendung von Materialien, die die strengsten Sicherheits-, Effizienz- und ökologischen Normen erfüllen.





Oberschlesischer Industriepark

AUSFÜHRUNGSZEITRAUM: 10.10.2011 – 31.07.2012

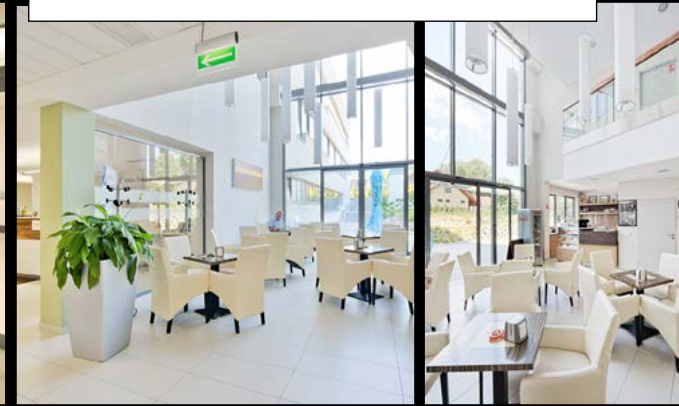
KUBATUR: 41 880 m³

NUTZFLÄCHE: 6 102,13 m²

BAUFLÄCHE: 3 171,56 m²

PARKPLÄTZE, STRASSEN, SONSTIGE FLÄCHEN: 2 396,31 m²

FUSSWEGE: 958,98 m²



St. Lukas Klinik – Bielsko Biała

AUSFÜHRUNGSZEITRAUM: 21.05.2009 – 22.01.2011

KUBATUR: 17 922,60 m³

NUTZFLÄCHE: 4 076,70 m²

BAUFLÄCHE: 1 464 m²

PARKPLÄTZE, STRASSEN, SONSTIGE FLÄCHEN: 2 718,50 m²

GRÜNFLÄCHE UND PARKPLÄTZE MIT RASENGITTERSTEINEN: 2 673,50 m²





UNIKATONIA – Lubin

AUSFÜHRUNGSZEITRAUM: 18.10.2010 – 05.10.2012

KUBATUR: 10 794,33 m³

NUTZFLÄCHE: 2 044,66 m²

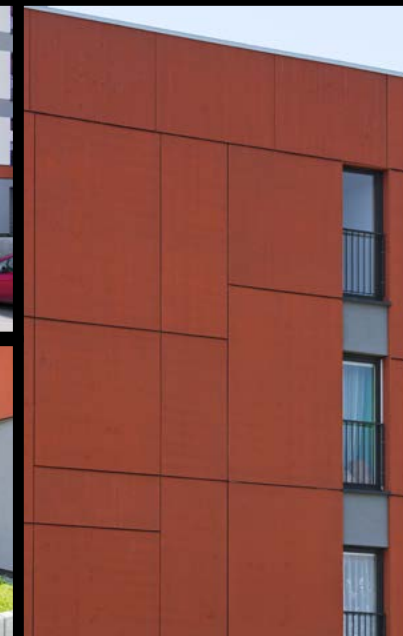
BAUFLÄCHE: 1 212,51 m²

HAUPTNUTZFLÄCHE DER PARKPLÄTZE: 252,15 m²

FLÄCHE DER ANLIEGERSTRASSEN: 912,70 m²

TERRASSEN- UND BORDSTEINFLÄCHE: 503,81 m²





Bernstein-Siedlung – Gliwice

AUSFÜHRUNGSZEITRAUM: 20.11.2009 – 15.03.2011

KUBATUR: 13 194,64 m³

WOHNFLÄCHE: 2 907,44 m²

PARKPLATZ-, STRASSEN-, BORDSTEINFLÄCHE: 3 563 m²



Erholungsgebiet - Kleiner Weiher – Katowice

AUSFÜHRUNGSZEITRAUM: X 2010 – V 2013

KUBATUR: 53 370,80 m³

NUTZFLÄCHE: 13 500,24 m²

WOHNFLÄCHE: 8 446,64 m²

TIEFGARAGENFLÄCHE: 3 080,24 m²

PARKPLÄTZE-, STRASSEN-, BORDSTEINFLÄCHE: 4 308 m²



AWEX - Bürogebäude – Małomiąca

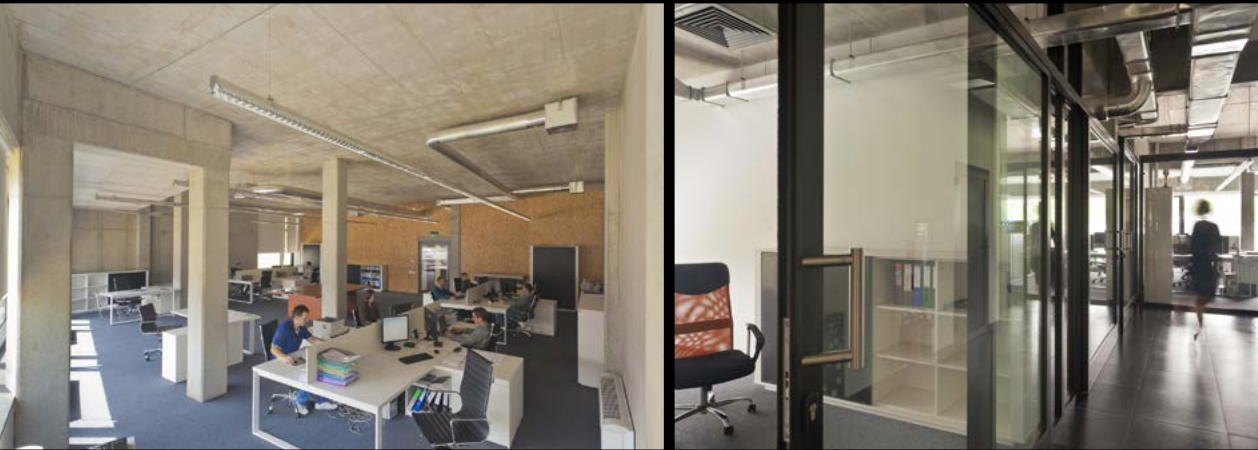
AUSFÜHRUNGSZEITRAUM: 26.03.2010 – 05.09.2011

KUBATUR: 5 351,60 m³

NUTZFLÄCHE: 1 002,68 m²

BAUFLÄCHE: 540,20 m²

GESAMTFLÄCHE: 1 318,81 m²



Produktions- und Industrieanlagen



Austrotherm – Oświęcim

AUSFÜHRUNGSZEITRAUM: 29.10.2008 – 24.04.2009

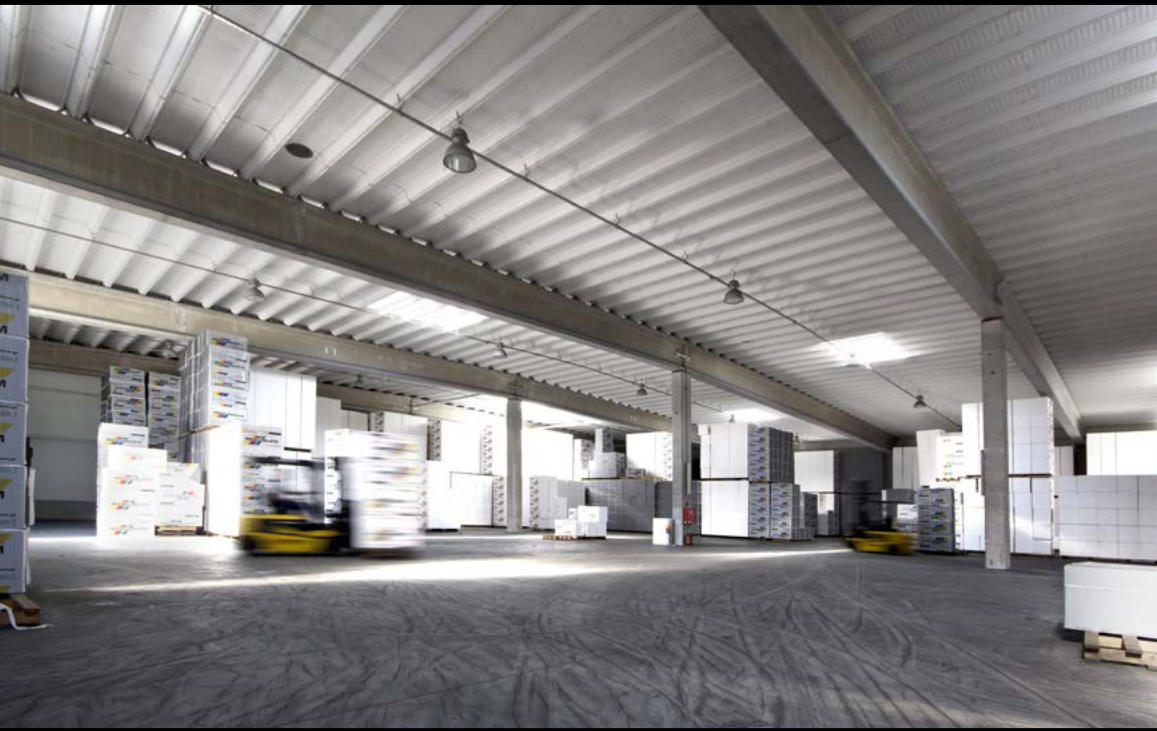
KUBATUR: 38 500 m³

NUTZFLÄCHE: 4 860 m²

BAUFLÄCHE: 5 120 m²

PARKPLÄTZE, STRASSEN, SONSTIGE FLÄCHEN: 1 358,4 m²

FUSSWEGE: 720 m²





OKNOHIT - Technologisch ausgestattetes Produktions-, - Büro-, und Sozialgebäude

AUSFÜHRUNGSZEITRAUM: 26.03.2010 – 05.09.2011

KUBATUR: 26 895,4 m³

NUTZFLÄCHE: 3 804,5 m²

BAUFLÄCHE: 4 137,5 m²

PARKPLÄTZE, STRASSEN, SONSTIGE FLÄCHEN: 5 494,5 m²



SZCZEŚNIAK Spezialfahrzeuge – Bielsko-Biała

AUSFÜHRUNGSZEITRAUM: 10.04.2012 – 18.06.2013

KUBATUR: 64 553,08 m³

NUTZFLÄCHE: 6 721,80 m²

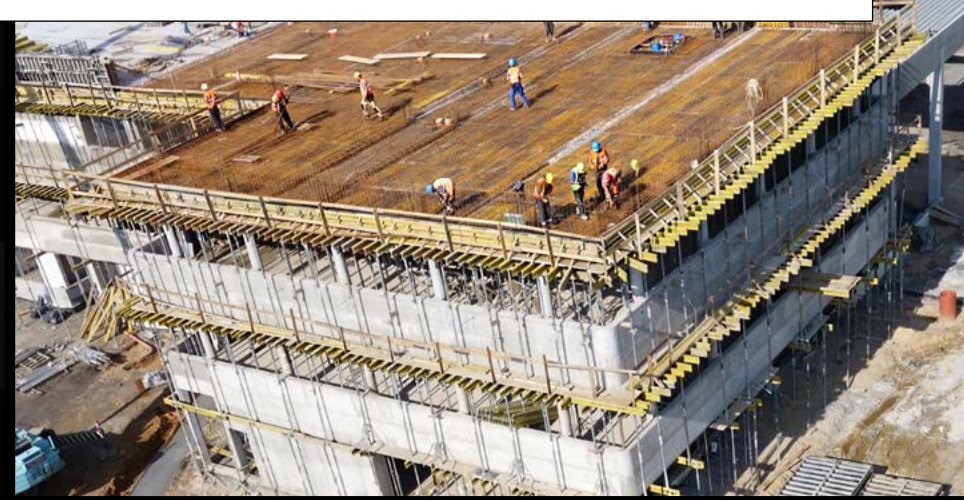
BAUFLÄCHE: 6 802,70 m²

PARKPLÄTZE, STRASSEN, SONSTIGE FLÄCHEN: 7 238,78 m²

FUSSWEGE: 5 132,50 m²



ICB Pharma - Jaworzno
AKTUELL IN DER AUSFÜHRUNG



SAFT - PRODUKTIONSHALLE MIT BÜROTRAKT INKLUSIVE TECHNISCHEN AUSSTATTUNG GARDNO - REGIONALER INDUSTRIEPARK IN GRYFIN

AKTUELL IN DER AUSFÜHRUNG



KUBATUR: 19 685 m³
OBJEKTHÖHE: 710 cm
NUTZFLÄCHE: 3 026,85 m²
BAUFLÄCHE: 3 104,49 m²



LIDL - Skawina

AUSFÜHRUNGSZEITRAUM: 11.02.2008 – 05.09.2008

KUBATUR: 9 300 m³

NUTZFLÄCHE: 1 421,36 m²

PARKPLÄTZE, STRASSEN, SONSTIGE FLÄCHEN: 3 364,32 m²



LIDL - Wadowice

AUSFÜHRUNGSZEITRAUM: 11.02.2008 – 04.09.2008

KUBATUR: 11 192,99 m³

NUTZFLÄCHE: 1 698,17 m²

PARKPLÄTZE, STRASSEN, SONSTIGE FLÄCHEN: 4 291,50 m²



Waldenburger Sonderwirtschaftszone

Bolesławiec

Wałbrzych

Nowa Ruda

Kłodzko



Wir bauen in der WS

Waldenburger Sonderwirtschaftszone Produktionshalle - Kłodzko



Waldenburger Sonderwirtschaftszone Produktionshalle - Nowa Ruda



Waldenburger Sonderwirtschaftszone Produktionshalle - Wałbrzych



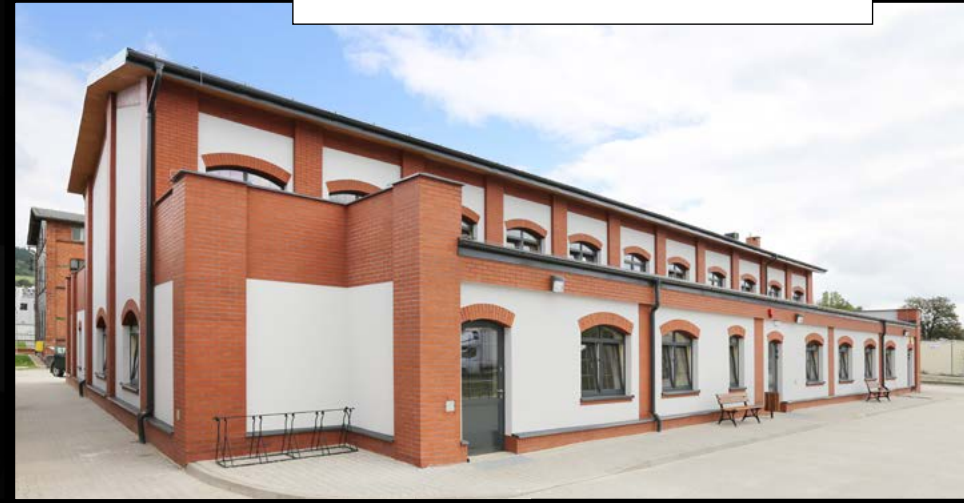
Wir bauen in der WS

Waldenburger Sonderwirtschaftszone Produktionshalle - Bolesławiec



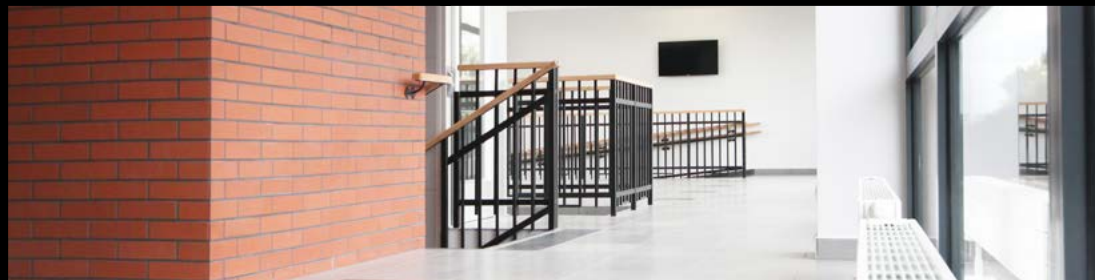
Wir bauen in der WS

Technologie-Inkubator
Agroreg - Nowa Ruda



Wir bauen in der WS

Noworudzki Inkubator Technologiczny Agroreg - Nowa Ruda





Unser Angebot umfasst auch Stahlbetonarbeiten für Industrie- und Gewerbebau. Umfang der Arbeiten sind u.a.:

- Stützen und Stahlbetonträger
- Wände und Decken
- Stahlbetonplatten
- Stahlbetonfundamente
- Balkone, Treppen, Einfahrten



Beton- und Stahlbetonarbeiten





Beton- und Stahlbetonarbeiten





- Straßeninfrastruktur
- Handelsgalerien
- Logistik
- Fabriken

Gemeinsam mit unserem Geschäftspartner, der Firma SPEC-BRUK setzen wir folgende großflächige Bauleistungen und Straßenbauten um:

- Autobahnen
- Bundes- und Landstraßen
- Parkplätze und Flächen für Einkaufszentren und Produktionsstätten
- Ortsstraßen
- Verkehrsknotenpunkt
- Logistikhallen





SPEC-BRUK bietet auch noch weitere Dienstleistungen an, u.a.:

- Erdarbeiten
- Straßenbelag
- Projektmanagement
- Unterbau
- Kanalbau
- Verkauf von Pflastersteinen



STRASSENNETZ ■
DAŹBROWA GÓRNICZA

■ A4 AUTOBAHNABSCHNITT
SECTION ŁAŃCUT-RADYMNO

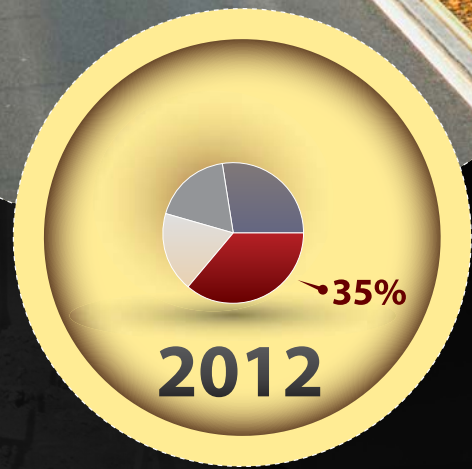
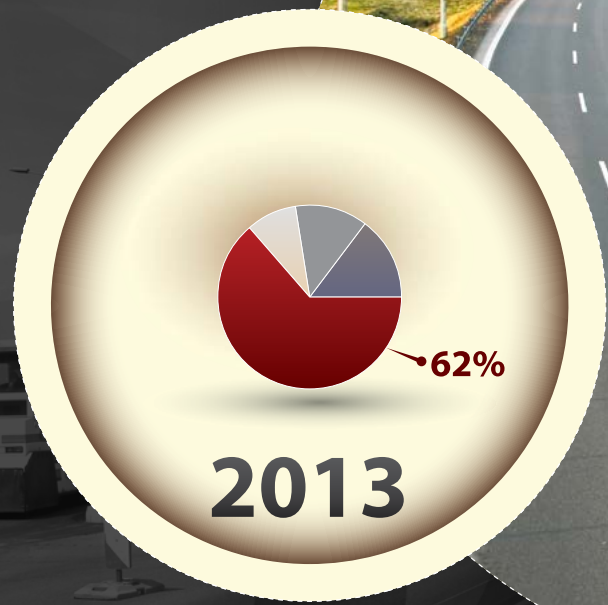
VON UNS
REALISIERTE
STRASSENBAUPROJEKTE

■ ZUFAHRTSTRASSE
ZUM LOGISTIKPARK
IN MODLNICZKA
BEI KRAKAU

STRASSENBAU - ■
PUSZKARSKA STRASSE
IN KRAKAU

■ BUSBAHNHOF IN LODZ

Wir **BAUEN**
jedes Jahr mehr und mehr
STRASSEN

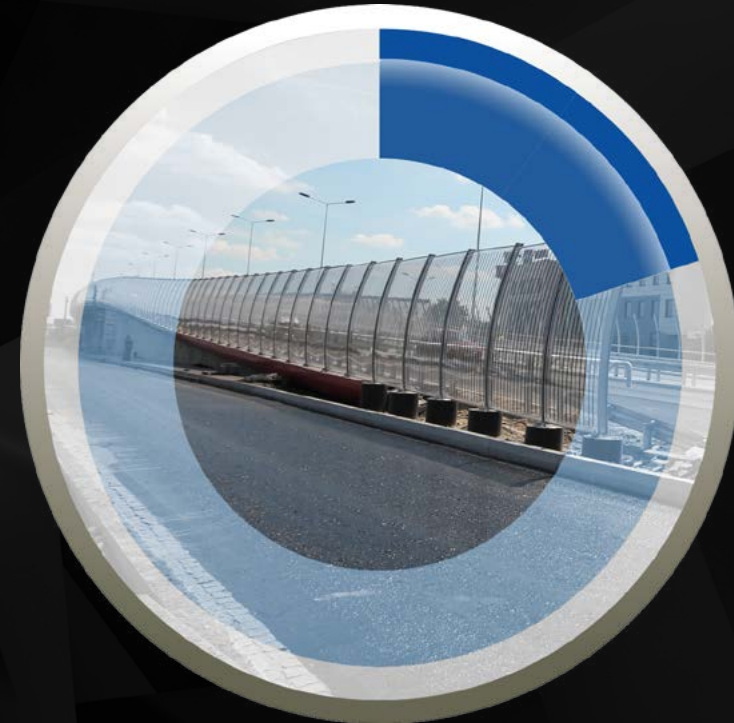


UNSERE AUSFÜHRUNGSLEISTUNG

57 km Autobahnbau



195 000 m²
hergestellter Asphaltfläche



DER GRUND WARUM WIR FÜR SIE EINE STRASSE BAUEN SOLLTEN



Großflächige Bauprojekte



Bau der Volkswagen Fabrik in Wrzesnia



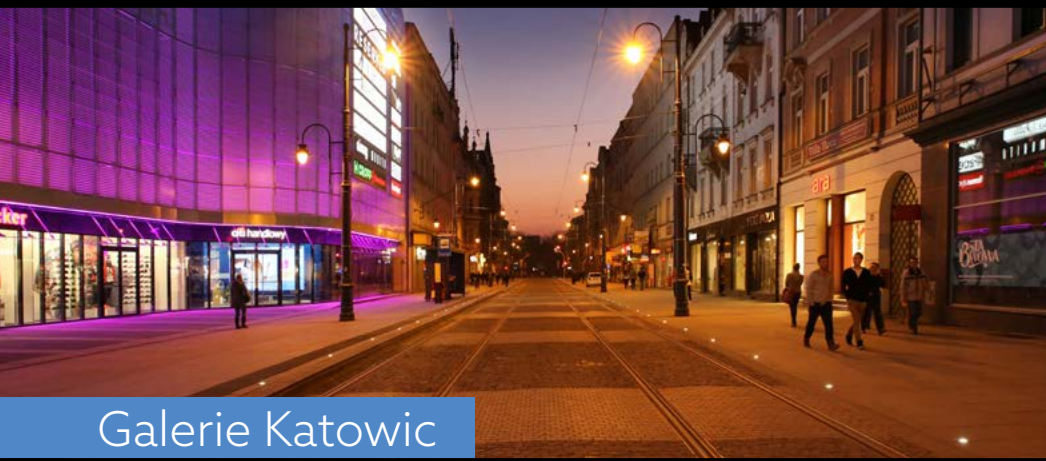
Galerie Europa
Centralna
- Gliwice



Expo Krakau



Symphonieorchester
Katowic

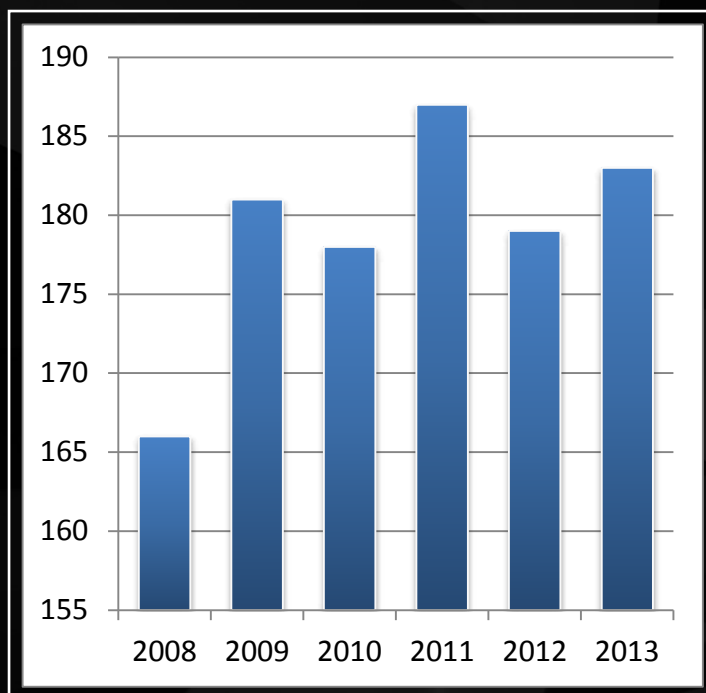


Galerie Katowic

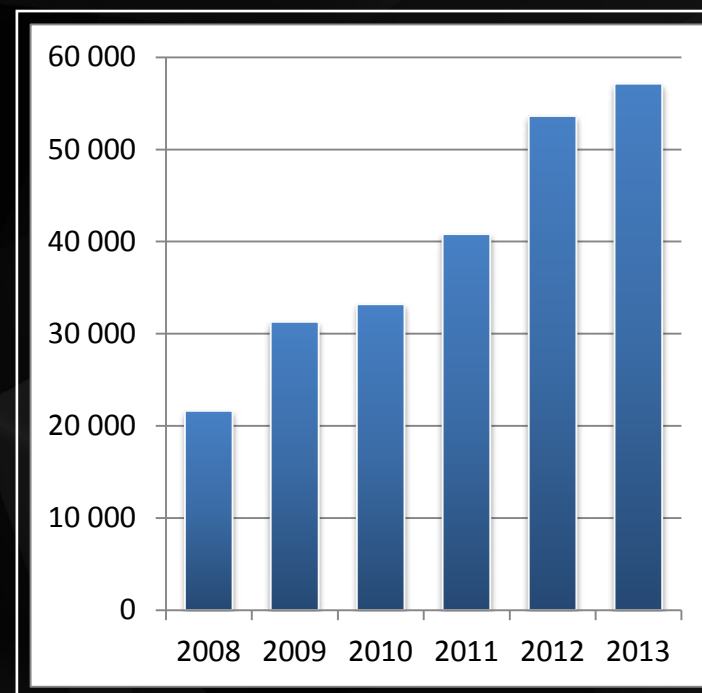
BAU DER VOLKSWAGEN FABRIK IN WRZESNIA



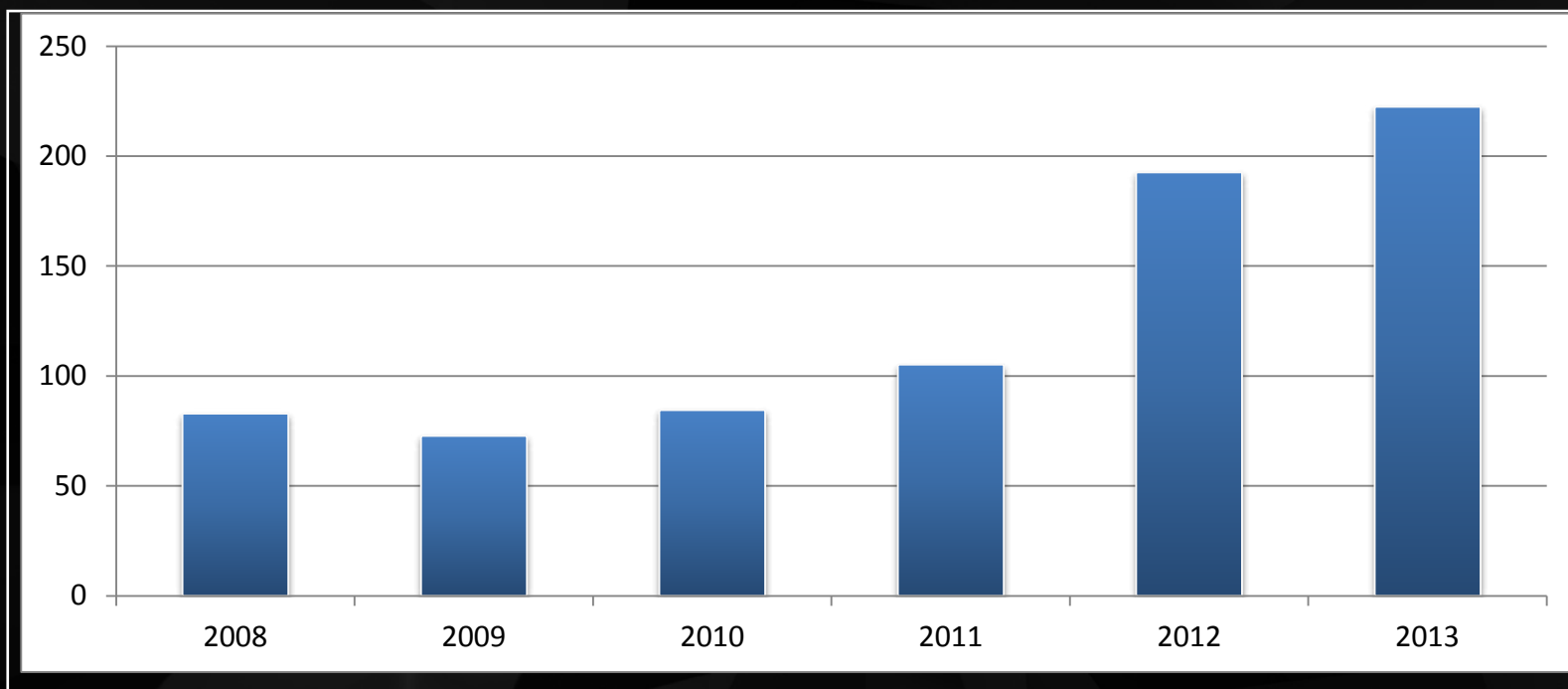
Durchschnittliche Beschäftigung
in den Jahren 2008 - 2013



Kapitalanlagen in Jahren 2008-2013
(in tausend PLN)



Umsatz in den Jahren 2008 - 2013
(in Mio. PLN)



STRASSENINFRASTRUKTUR

Das Endergebnis beim Straßenbau beeinflussen viele Faktoren: Pläne, Genehmigungen, Erwerb von Grundstücken, Vorbereitung des Geländes und reibungslose Koordination der Ausführung. Jede Stufe des Prozesses bedarf Professionalität und Termintreue. Nur die besten Unternehmen können solche Bauvorhaben bewältigen.



















FABRIKEN


Der Bau einer Fabrik / Anlage ist ein technologisch kompliziertes Projekt. Zu den Herausforderungen gehören, allen notwendigen Baugenehmigungen zu erhalten, Optimierung der Fabrikgröße, Erfüllung der Anforderungen an die Produktionsplanung, Bodenqualität und die Koordination der Arbeiten von verschiedenen Nachunternehmern.







LOGISTIK



Die Logistikzentren beschäftigen sich mit Empfang, Lagerung, Verteilung und Ausgabe von Waren sowie mit Erbringung von zusätzlichen Dienstleistungen. Durch die Integration von mehreren Dienstleistungen an einem Ort, sind sie von unschätzbarem Wert für Unternehmer. Sie übernehmen Tätigkeiten die normalerweise von Unternehmen oder den Kunden selbst ausgeführt werden.









EINKAUFSZENTREN

Die Einkaufszentren haben ihre Wurzeln in dem frühen 20. Jahrhundert. Jedoch erst seit den 80er Jahren werden sie so konzipiert, dass sie die Stadtzentren mit ihren Läden, Servicestellen, Einkaufspassagen und Gassen nachahmen. Heute sind sie multifunktionale Einkaufs- und Unterhaltungszentren, in denen nicht nur Einkäufe getätigt werden können, sondern auch ein Ort in dem sie Zeit mit der Familie oder Freunden verbringen können.

In Polen wurden die ersten Einkaufszentren in den 90er Jahren errichtet. Sie wurden erfolgreich in die Architektur der Stadt und die Lebensqualität der Bewohner hineinkomponiert. Die Investitionen zahlen sich schnell zurück, weil sich die Einkaufszentren bei der polnischen Bevölkerung einer andauernden Beliebtheit erfreuen.







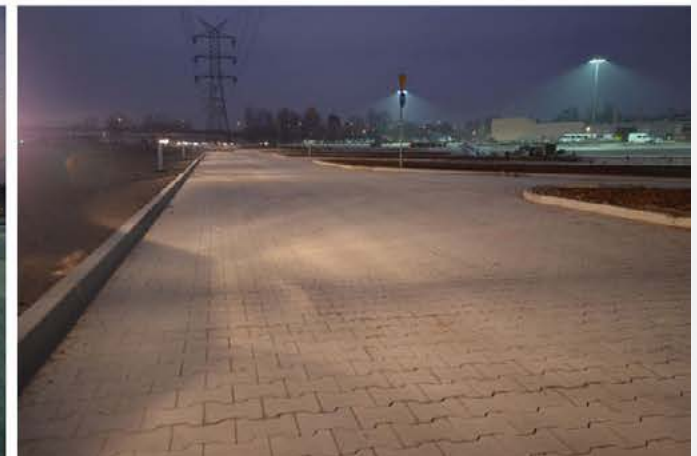












ERDARBEITEN



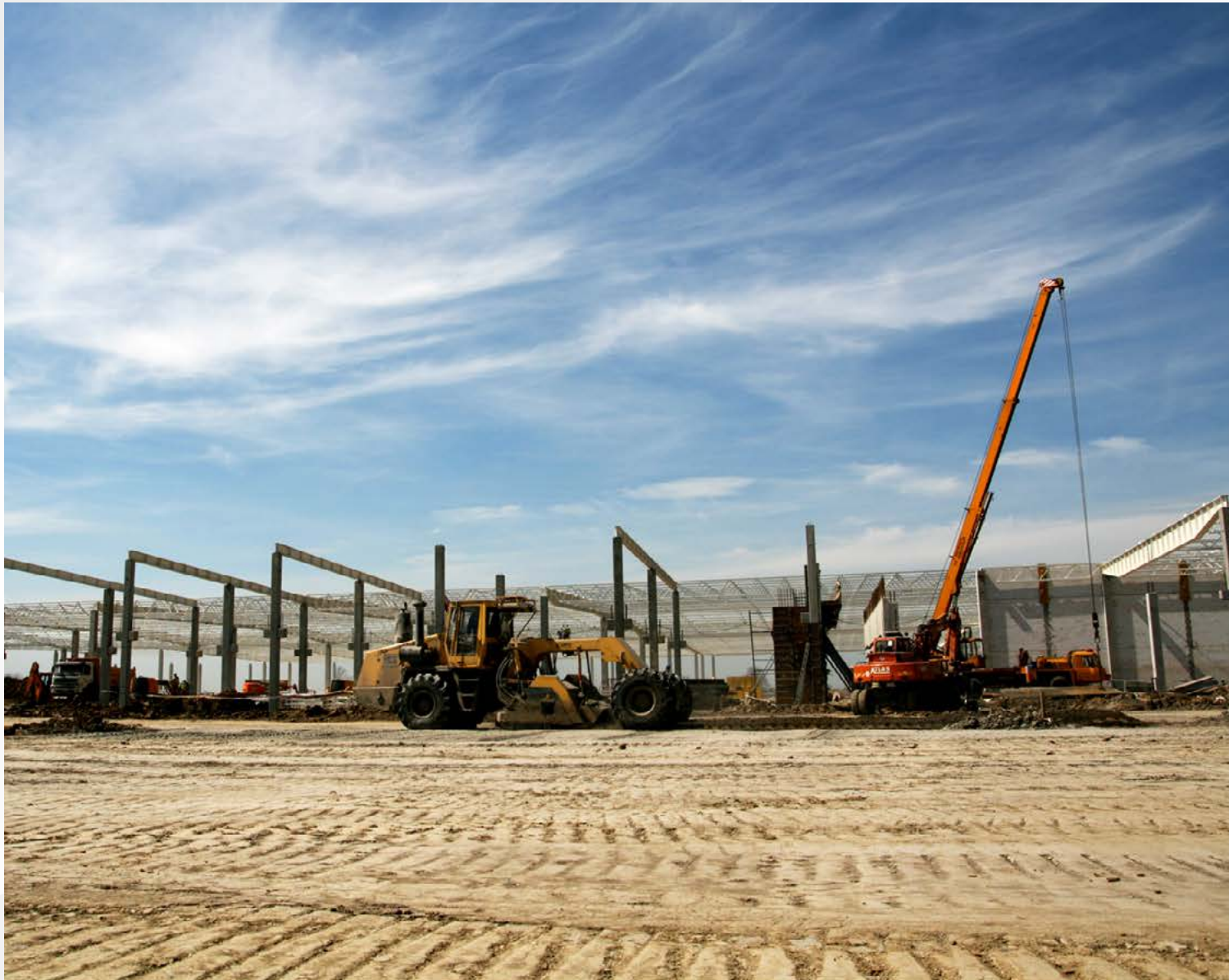
Unsere Projekte umfassen weiträumigen Bodenaushub- und lineare Ausschachtungsarbeiten, Verfüllungen, Bodenaustausch, weiträumige Geländeneivellierung, Abbruch- und Abrissarbeiten, Brechen von Materialien und Rekultivierung.

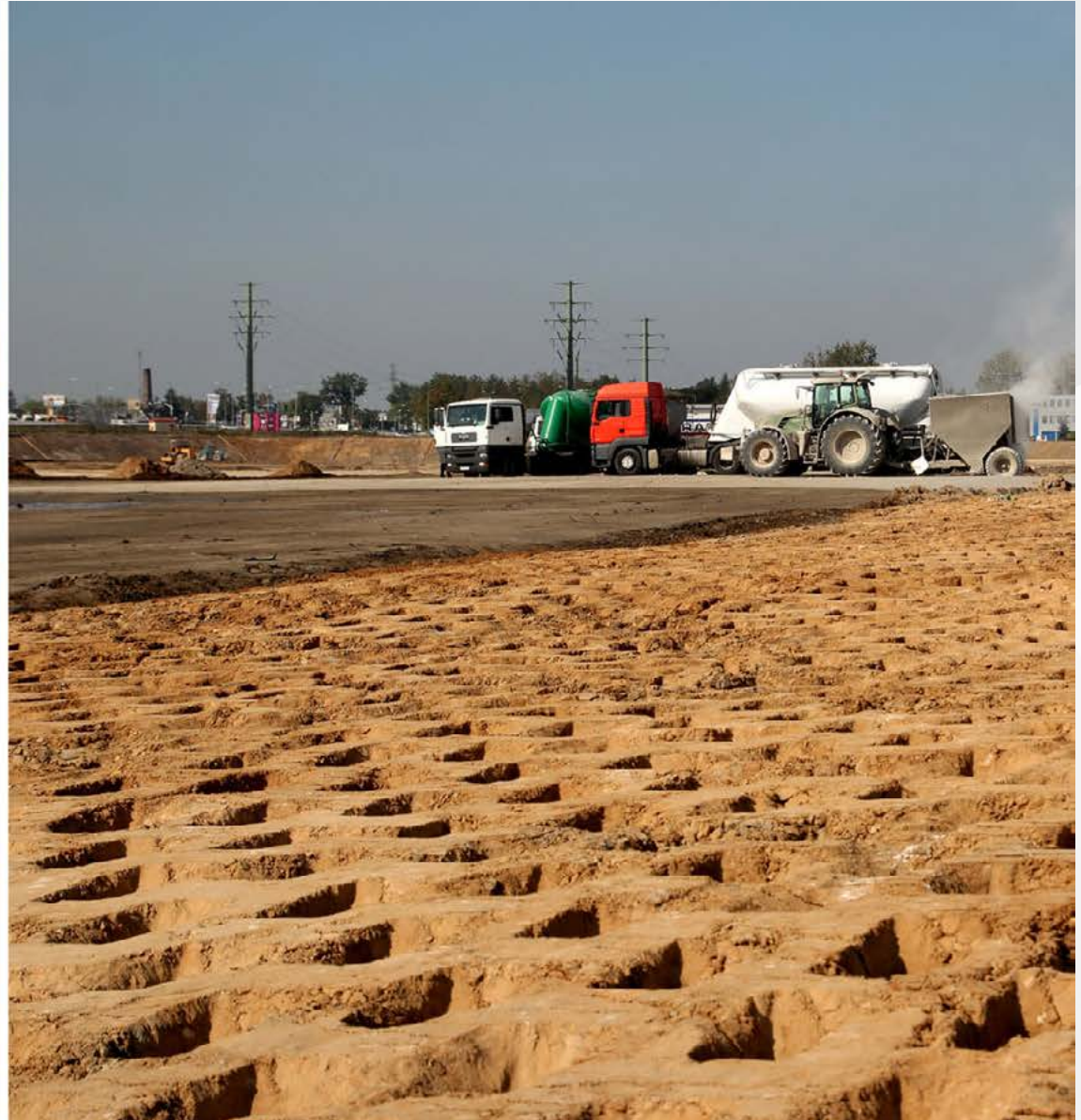
































office@spezbau.de
www.spezbau.de

SPEZ BAU DEUTSCHLAND
Am Treptower Park 43
12435 Berlin
tel. +49 (30) 29 38 18 33



biuro@specbaupolska.pl
www.specbaupolska.pl

SPEC BAU POLSKA Sp. z o.o.
ul. Pławska 1b
32-600 Oświęcim
tel. +48 33 841 00 11
fax +48 33 841 08 58

BÜRO KATOWICE
ul. Konduktorska 39a
40-155 Katowice
katowice@specbaupolska.pl
mobiltelefon: +48 728 375 708

BÜRO WARSZAWA
warszawa@specbaupolska.pl
mobiltelefon: +48 664 745 400

BÜRO WROCŁAW
wroclaw@specbaupolska.pl
mobiltelefon: +48 662 081 733

SPEC-BRUK®

biuro@specbruk.pl
www.specbruk.pl

SPEC-BRUK
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Spółka komandytowa
ul. Oświęcimska 69
32-590 Libiąż

SPEC-BRUK Sp. z o.o.
ul. Konduktorska 39A
40-155 Katowice
tel. +48 33 842 02 26
+48 33 842 20 21
+48 32 781 21 26

Ein solides Fundament garantiert eine stabile Zukunft

